

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 21.01.2026 15:15:02

Okres: CZ0311 České Budějovice

Obec: 544256 České Budějovice

Kat.území: 622052 České Budějovice 3

List vlastnictví: 15776

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Residence Jírovcova CB s.r.o., Dlouhá 727/39, Staré Město, 11000 Praha 1	08890731	

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

1969/1	336	ostatní plocha	manipulační plocha	
1969/6	558	ostatní plocha	jiná plocha	
1969/7	116	ostatní plocha	jiná plocha	
1969/8	401	ostatní plocha	jiná plocha	
1969/9	293	ostatní plocha	jiná plocha	
1969/10	80	ostatní plocha	jiná plocha	
1969/11	64	ostatní plocha	jiná plocha	
1969/12	101	ostatní plocha	manipulační plocha	
1970/23	2199	zahrada		zemědělský půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

zařízení distribuční soustavy - umístění nového kabelového vedení NN
v rozsahu dle GP č. 4536-12GG067/2011

Oprávnění pro

EG.D Holding, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200
Brno, RČ/IČO: 28085400

Povinnost k

Parcela: 1969/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 07.11.2011. Právní účinky
vkladu práva ke dni 09.11.2011.

V-12188/2011-301

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

zařízení distribuční soustavy - umístění nového kabelového vedení NN a kabelové skříně
v rozsahu dle GP č. 4853-544/2013

Oprávnění pro

EG.D Holding, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200
Brno, RČ/IČO: 28085400

Povinnost k

Parcela: 1969/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 09.12.2013. Právní účinky
vkladu práva ke dni 11.12.2013.

V-12153/2013-301

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 21.01.2026 15:15:02

Okres: CZ0311 České Budějovice

Obec: 544256 České Budějovice

Kat.území: 622052 České Budějovice 3

List vlastnictví: 15776

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Smlouva kupní ze dne 19.06.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.08.2025 13:21:23. Zápis proveden dne 23.09.2025.

V-11217/2025-301

Pro: **Rezidence Jírovcova CB s.r.o., Dlouhá 727/39, Staré Město, 11000 Praha 1**

RČ/IČO: 08890731

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
1970/23	55600	2199

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: **Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice, kód: 301.**

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 21.01.2026 15:29:22

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.